

Số: 8886/QĐ-UBND

Đông Anh, ngày 21 tháng 7 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ ngã tư Nguyên Khê nối với đường bệnh viện Đông Anh đi đền Sái tại ngã ba Kim, huyện Đông Anh.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÔNG ANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều Luật của Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 22/2022/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định ban hành kèm theo Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội;

Căn cứ Căn cứ Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 17/01/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định số 5359/QĐ-UBND ngày 08/10/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ ngã tư Nguyên Khê nối với đường bệnh viện Đông Anh đi đền Sái tại ngã ba Kim, huyện Đông Anh;

Căn cứ Biên bản thẩm định phương án BTHTr đối với 07 hộ gia đình, cá nhân tại thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê của Hội đồng BTHTr & TĐC Huyện;

Theo đề nghị của UBND xã Nguyên Khê tại Tờ trình số 145/TTr-UBND ngày 05/7/2022, Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Đông Anh tại Tờ trình số 487/TTr-QLDA ngày 06/7/2022 và Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện tại Tờ trình số 657/TTr-TNMT ngày 14/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 69,68m² đất ở của hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Đăng Hà Phương tại thửa đất số 60(1), tờ bản đồ số 30 thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường giao thông từ ngã tư Nguyên Khê nối với đường bệnh viện Đông Anh đi đền Sái tại ngã ba Kim, huyện Đông Anh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Nguyên Khê có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Đăng Hà Phương; trường hợp chủ sử dụng đất không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Nguyên Khê, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Nguyên Khê, xã Nguyên Khê, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Đông Anh.

3. Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Đông Anh và UBND xã Nguyên Khê quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đông Anh cập nhật đăng ký biến động và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND Huyện, Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD Huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Huyện, Giám đốc chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đông Anh; Trưởng các phòng, ban, ngành của Huyện có liên quan, Chủ tịch UBND xã Nguyên Khê và hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Nguyễn Đăng Hà Phương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / .w

Nơi nhận: *lv*

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND Huyện;
- Thanh tra Huyện;
- Lưu VT, TNMT (08) ✓

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Dũng