

Số: 539/2020/CV

Hà Nội, ngày 20 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO

Danh sách Nhà đầu tư không đủ điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư các ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Căn cứ Văn bản số 1005/UBND-ĐT ngày 13/3/2019 của UBND Thành phố về việc thống nhất chỉ đạo việc triển khai một số nội dung cụ thể về đấu giá QSD đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn Thành phố (cho đến khi ban hành văn bản mới thay thế QĐ số 04/2017/QĐ-UBND ngày 24/02/2017).

Căn cứ Quyết định số 5382/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt Phương án đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư các ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 7389/QĐ-UBND ngày 02/11/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Phương án đấu giá QSD đất để thực hiện dự án đầu tư các ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh được ban hành kèm theo Quyết định số 5382/QĐ-UBND ngày 28/8/2020 của UBND huyện Đông Anh;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá Quyền sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội số 59/2020/QC-ĐG ngày 02/11/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc Gia ban hành;

Căn cứ Biên bản xác định điều kiện tham gia đấu giá ngày 20/11/2020 đối với quyền sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Công ty đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc Gia thông báo danh sách không đủ điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội như sau:

STT	Nhà đầu tư không đủ điều kiện	Số đăng ký doanh nghiệp	ĐỊA CHỈ	LÝ DO KHÔNG ĐỦ ĐIỀU KIỆN
1	Công ty cổ phần Đầu tư địa ốc Hải Đăng	0914898223	Số 9, ngõ 29, phố Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội, Việt Nam	<ol style="list-style-type: none"> 1. Không có Danh sách các dự án nhà đầu tư đang thực hiện; 2. Không có VB xác nhận của Sở TNMT về kết quả xử lý vi phạm pháp luật đất đai; 3. Giấy tờ chứng minh đã hoàn thành tất cả các nghĩa vụ về nộp thuế theo quy định: không có xác nhận của cơ quan thuế. 4. Không có cam kết thời gian thực hiện dự án phù hợp với quy định tại Phương án đấu giá và các quy định pháp luật hiện hành.
2	Công ty cổ phần Ngôi sao An Bình	0103574486	Số 234 đường Phạm Văn Đồng, phường Cổ Nhuế 1, quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội	Giấy cam kết của tổ chức tín dụng không phù hợp với quy định tại Phương án đấu giá.

Nhà đầu tư đã nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá nhưng không đủ điều kiện tham gia đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư ô đất thuộc dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Đông Nam thôn Cổ Dương, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội sẽ được nhận lại khoản tiền đặt trước (đã nộp) theo quy định.

Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc Gia thông báo để đơn vị có tài sản đấu giá, các đơn vị liên quan và nhà đầu tư đăng ký tham gia đấu giá được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Đông Anh;
- Ban QLDA ĐTXD huyện Đông Anh;
- Lưu: VP.

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
SỐ 5 - QUỐC GIA**



PHÓ GIÁM ĐỐC
Cào Thu Minh Nguyệt